

**מדינת ישראל**  
**משרד האוצר - אגף החשב הכללי**

**ועדת ההתקשרויות בנושאים של תכנון ובינוי של קריות ממסלה ובתי משפט**

**פרוטוקול מס' 36/18**

**מידע על הנושא לדיון**

תאריך: 25/4/18

שם הפרויקט: בינוי ש' חדרה	תגודת הדיון: החרבת הסכם יזם
תקנה תקציבית:	אומדן:
נושא ההתקשרות:	מחיר מכרז:
חברי ועדה נוכחים: גבי שוחט, ערן הראל, ערד עמית שטארבר, יענת ענבר, אלכס פלוטנו, אורי לאני	
משקיפים: יאיר ארצי, אסף חוסר, יעקב שקר	

\* בחירת מתכנן / יציאה למכרז קבלני / בחירת קבלן זוכה / אחר

תאור התהליך המוקדם

תנאי סף נדרשים

המלצה

טבלת השוואה

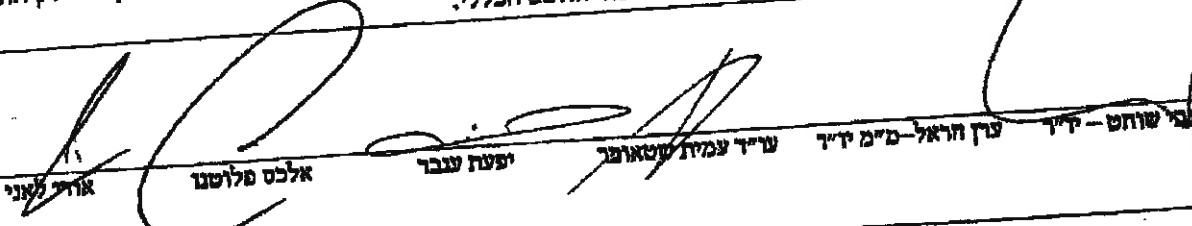
מס'	מגיש והצעה	מכרז והצעה	והצעה ביחס לאומדן	מערות
0	אומדן			
1				

**תמצית דיון/החלטה**

מנהל הפרויקט, יעקב שקר, הציג בפני חברי הוועדה את הרקע לעורך בהרחבת התניין. הרשות המקומית עמדה על כך ש 95 מקומות החניה שחוגשו במסגרת הבקשה להיתר הבניה, ישמשו גם את קהל הבאים לבית המשפט. מאחר שהנחלת בתי המשפט, הגדרה כי מקומות אלו ישמשו את השופטים והעובדים בלבד, דרשה הרשות תוספת של 55 מקומות נוספים. כחלקם לפרק ח' סעיף 46 להסכם, התמודדו בגין השינויים והתוספות תשולם בהתאם למחירי המאגד המאוחד בהנחה של 10%. מנהל הפרויקט הציג את ניתוח העלויות בהתאם, ומבקש לאשר הרחבת ההסכם בגין תוספת בסך 12.85 משי"ח בתוספת מע"מ, ובגין אחזקת השטחים הנוספים בסך 1.815 משי"ח בתוספת מע"מ, וכן מבקש להאריך את תקופת החקמה בשלושה חודשים.

מאחר הארכת תקופת החקמה תתארך בשלושה חודשים, ומאחר והפרויקט ממומן ע"י היזם צפויות עלויות מימון נוספות הנאמדות בכ 3 משי"ח. כמפורט בפרק ח סעיף 46.7, אלו ישולמו כנגד עלויות כפועל. עלויות המימון כפועל יבאו לאישור סופי של ועדת המכרזים.

הוועדה לאתר שדנה בבקשה, מחליטה לאשר את ההרחבה והארכה המבוקשים בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חוק חובת המכרזים, בהתאם זהים להסכם הקיים והחלטה טעונה אישור החשב הכללי.

  
 אורי לאני      אלכס פלוטנו      יענת ענבר      ערד עמית שטארבר      ערן הראל-מ"מ י"ד      גבי שוחט-י"ד

רח' קפלן 1 ירושלים 91131 ת.ד. 13185 סל: 02-5317111